

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde 9. november 2015

Deltagere: Hanne Lentz-Nielsen, Christian Morgenstjerne, Lene Kristensen, Mariann Lindvig, Flemming Hjort.

Afbud fra: Pia Jensen.

1. Godkendelse af referat fra 19. oktober 2015.

Vi godkendte både referat fra markvandring samt referat fra bestyrelsesmødet.

2. Forbrugsinformation.

Vandforbruget viser for september måned et beregnet overskud på 75,639 kr. eller 3,2 %

Elforbruget viser for september måned et mindre underskud på 13,458 kr. eller 2,8 %

3. Meddelelser.

2 personer til dialogmødet.

Vi undersøger årsagen til det meget varme vand i nogle af blokkene.

4. Møde med Højhuset.

Mariann og Hanne fortalte om mødet med højhuset og de kommunale myndigheder om ungeproblemerne.

Vi skal mødes med 3 repræsentanter for de unge og prøve at høre om deres ønsker og indstilling til at tage ansvar for deres egen optræden.

5. Driftslederen meddelte, at vi desværre har 2 personer der er syge og har været det et stykke tid.

6. Vaskeri.

Christian har samlet alle kendte oplysninger på de 3 typer vaskemaskiner vi har set på.

Foruden den kendte indkøbspris blev også forbrug af vand og el sat ind i regnearket, så vi kunne se den reelle pris på maskinerne ved et forbrug på 10 år.

Valget står mellem Miele eller Servicecentralen.
Vi regner med at skifte maskinerne i februar 2016.

7. Lyngby Loppetorv.

Der er 1 gang tilbage i år, nemlig søndag 29. november.
Derefter holder vi et møde med Loppetorvet og taler om de problemer, der har været og hvad der kan gøres bedre.

8. Kursus for afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

Vi holder kursus lørdag 23. januar 2016 for alle nye bestyrelsesmedlemmer i Lyngby Boligselskab.

9. Vores hjemmeside.

Mariann tager kontakt til Sabrina og begynder at lægge referaterne ud på hjemmesiden.

10. P- kælders.

Det er svært at holde uvedkommende ude af P-kælderen.
Vi har fået brikklås på døren og efter en kort indkøring, vil vi fjerne låsecylindren.
Vi skal også have brikken til at virke på standen ved indkørslen.

11. Jul

Der kommer lys i grantræerne som vanligt, de tændes 1. søndag i advent.

Vi vil på næste møde (14. december) julehygge lidt. Så alle bedes medbringe 2 "raflegaver" til max 25 kr.

Mødet sluttede kl 20.30

Referent: Hanne