

Til beboerne i Fortunen

Januar 2021

Retningslinjer for opførelse af vindfang

Såfremt man har ønske om at opføre et vindfang, skal der som det allerførste indsendes en skriftlig ansøgning herom til KAB, pr. mail til csa@kab-bolig.dk.

Arbejder må ikke igangsættes før der foreligger en skriftlig tilladelse fra KAB.

Lyngby Boligselskabs organisationsbestyrelse har på ekstraordinært organisationsbestyrelsesmøde den 2. december 2020 besluttet, at der opkræves 50 kr./md. for vedligeholdelse af opførte vindfang. Beregningsgrundlaget for ydelsen er en bygningsmæssig vedligeholdelsesperiode på 30 år. Det vil sige de vedligeholdelsesomkostninger som forventes i løbet af en 30-årig periode.

- Vindfanget skal opføres som på fotoet nederst på siden. Det viste vindfang er godkendt af Lyngby-Taarbæk Kommune og opsat flere steder i både Agervang og Kornvang.
- Vindfanget skal fremstå i hvidt imprægneret træ med glas i siderne og tag af termoplader,
- Beboeren forpligter sig til vedligeholdelse af vindfanget i boperioden,
- Beboeren selv afholder alle udgifter i forbindelse med det ansøgte,
- Udover opførelsen af vindfanget må der ikke ske bygningsmæssige forandringer,
- Vindfanget udføres håndværksmæssigt korrekt og myndighedernes fagbestemmelser samt afdelingens råderetskatalog herom skal overholdes,
- Ændringer i el og andre tekniske installationer skal udføres af autoriserede håndværkere,
- Beboeren skal kontakte ejendomskontoret for syn og godkendelse af vindfanget når det står færdigt.



– en del af

